

COMUNE DI QUINCINETTO
PROVINCIA DI TORINO

DETERMINA
SERVIZIO TECNICO LAVORI
PUBBLICI
N. 138 DEL 31/12/2025

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA).

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA).

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con propria Determinazione n° 101 del 10/10/2025 è stato disposto:

- di indire una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e smi per l'affidamento dell'esecuzione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 del medesimo D.Lgs., con esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo A comma 2 dell'Allegato II.2 al Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, trattandosi di appalto che non presenta un interesse transfrontaliero certo e per un importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 81.818,97 (CUP I28E22000690001) (CIG B8901D15DA) oltre a €. 86.310,06 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso, €. 910,94 quali oneri di discarica non soggetti a ribasso ed €. 8.750,76 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così per un totale di €. 177.790,73;
- di invitare a presentare offerta per l'appalto, almeno n° 5 operatori economici individuati tra quelli che risulteranno in possesso dei requisiti al termine dell'indagine di mercato ed all'esito della relativa istruttoria nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, trasparenza e imparzialità.
- di stabilire il seguente metodo per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli che risulteranno in possesso dei requisiti al termine dell'indagine di mercato qualora il loro numero sia superiore a 10 dando atto che qualora invece il loro numero sia pari o inferiore a 10 saranno invitati tutti i candidati:
 - gli operatori economici dovranno dichiarare in sede di manifestazione di interesse l'ammontare dei lavori eseguiti nella categoria OS18/A, così come risultanti dai certificati di esecuzione dei lavori (CEL) emessi nel quinquennio antecedente alla data di scadenza della manifestazione di interesse;
 - all'esito della verifica delle istanze, verrà formato un elenco di operatori economici idonei, sulla base dei valori decrescenti degli importi dichiarati di cui al punto precedente;
 - gli operatori economici che verranno invitati saranno:
 - c1) i primi due collocati all'inizio dell'elenco (valori massimi);
 - c2) gli ultimi due collocati alla fine dell'elenco (valori minimi diversi da zero);
 - c3) i primi tre posti immediatamente al di sotto nel valore medio di detto elenco, dato dalla somma di tutti gli importi dichiarati da tutti i concorrenti idonei diviso il numero dei concorrenti idonei;
 - c4) i primi tre posti immediatamente al di sopra del valore medio di detto elenco calcolato come al punto precedente;
 - c5) in caso di parità di posizione degli operatori economici come sopra individuati, l'invito sarà esteso a tutti gli operatori economici posti nella medesima posizione;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto, nella persona del sottoscritto Geom. Claudio MONGIOVETTO, ha provveduto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con Verbale sottoscritto in data 11/11/2025 ad individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute a seguito di preventiva pubblicazione dal 13/10/2025 al 28/10/2025 sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente, Bandi gara e contratti nella sezione Avvisi, all'Albo Pretorio On-line del Comune di Quincinetto e sulla Piattaforma telematica <https://piattaforma.asmecomm.it> di apposito Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP I28E22000690001) (CIG B8901D15DA) protocollo n. 3495 del 13/10/2025 secondo la procedura riportata al punto 9) del medesimo Avviso pubblico essendo il numero di istanze pervenute superiore a 10;

- con lettera protocollo n. 3917 in data 13/11/2025 contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, il cui schema è stato approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 114 del 12/11/2025, il Comune di Quincinetto ha invitato contemporaneamente n° 10 operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato secondo le modalità sopra illustrate, a presentare le offerte oggetto della procedura negoziata per l'aggiudicazione degli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP I28E22000690001) (CIG B8901D15DA)" e che le modalità della gara sono state stabilite nella citata lettera-invito.

RILEVATO:

- che i termini di gara venivano così fissati:
- Termine ultimo di ricezione offerte – 01/12/2025 – ore 18:00;
- Inizio operazioni di gara – 03/12/2025 – ore 09:00;
- che la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare TUTTOGARE PA BY ASMECOMM.

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 "5. L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."

VISTI i Verbali di Gara n. 1 relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 03/12/2025 e n. 2 relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 15/12/2025.

DATO ATTO che con il Verbale di Gara n. 2 in data 15/12/2025 è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP I28E22000690001) (CIG B8901D15DA) a favore della Ditta O.M.C. GRAGLIA srl con sede in Via Bra 18 CERVERE (CN) P.IVA n. 03128170044 per un importo netto di aggiudicazione di Euro 71.890,24 in applicazione del ribasso offerto del 12,135 % oltre costi della manodopera, oneri di scarica e oneri per la sicurezza e per un importo contrattuale comprensivo di oneri di scarica, oneri per la sicurezza e costi della manodopera di Euro 167.862,00 oltre IVA, in virtù della seguente graduatoria finale e in applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 calcolando la soglia di anomalia con il Metodo A2 dell'Allegato II.2 del medesimo D.Lgs. :

| # | Codice Fiscale | Denominazione | Offerta economica |
|---|----------------|---|-------------------|
| 1 | 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL | 12,135 |
| 2 | 04471570160 | Union S.r.l. | 9,780 |
| 3 | 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. | 8,960 |
| 4 | 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa | 5,150 |
| 5 | 03650400652 | SAGGESE SPA anomalia automatica – esclusione automatica | 16,727 |
| 6 | 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. anomalia automatica – esclusione automatica | 15,180 |

DATO ATTO che nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria si è proceduto in corso di gara alla verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale.

DATO ATTO che si è provveduto:

- alla verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n° 36/2023 riscontrando la regolarità degli atti inerenti la procedura d'appalto in oggetto ed il rispetto della normativa vigente in materia e ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;
- alla verifica dei costi della manodopera riscontrando che il costo della manodopera indicato in sede di offerta dalla Ditta O.M.C. GRAGLIA srl essendo coincidente a quello posto a base di gara d'appalto è da ritenersi congruo;

DATO ATTO, altresì, che:

- è stato acquisito tramite procedura on-line DURC in corso di validità attestante la regolarità contributiva della Ditta O.M.C. GRAGLIA srl ;

- è stata avviata, ai fini dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi ed ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n° 36/2023 la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo D.lgs. n. 36/2023 dichiarati in sede di gara dalla Ditta O.M.C. GRAGLIA srl , attraverso l'utilizzo del fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE 2.0 e della Deliberazione dell'ANAC n. 262 del 20/06/2023 di cui alla Delibera ANAC numero 262 del 20/06/2023 , ai sensi dell'art. 24, comma 4, del D.Lgs. n° 36/2023;
- gli Enti competenti hanno trasmesso la documentazione comprovante i requisiti di ordine generale ad eccezione del nulla osta antimafia;
- la Ditta O.M.C. GRAGLIA srl è iscritta nell' ELENCO DEI FORNITORI, PRESTATORI DI SERVIZI ED ESECUTORI DI LAVORI NON SOGGETTI A TENTATIVO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA (WHITE LIST) della Prefettura di Cuneo con scadenza al 28/01/2026 pertanto tale iscrizione tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o sub contratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta così come previsto dal paragrafo 5 della Circolare del Ministero dell'Interno protocollo n. 11001/119/12 del 14/08/2013;
- a seguito dell'esame della documentazione pervenuta sono confermate le dichiarazioni fornite in sede di gara dalla Ditta O.M.C. GRAGLIA srl risultata aggiudicataria e pertanto l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n° 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n° 36/2023 , all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP I28E22000690001) (CIG B8901D15DA) a favore dell'operatore economico risultato 1° classificato in graduatoria;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023 non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea attualmente pari, per lavori nei settori ordinari, a 5.538.000 €.

DATO ATTO, pertanto, che ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 comma 2 e dell'art. 55, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 17, comma 5 e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, la stipula del contratto avrà luogo entro i successivi trenta giorni anche in pendenza di contenzioso.

DATO ATTO che il sottoscritto , in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Quincinetto non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti dei destinatari del presente atto;

DATO ATTO che la spesa complessiva per l'appalto dei lavori di cui trattasi è compresa nello stanziamento previsto per la realizzazione dell'opera in oggetto, pari ad €. 448.987,00 ed è finanziata con contributo ottenuto a valere sul Fondo per la valorizzazione e promozione della aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale per l'Annualità 2022 – Bando di cui al Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie del 19/07/2022 e al D.P.C.M del 21/09/2020;

RITENUTO nulla ostare all'aggiudicazione;

VISTE le Leggi 07.08.1990, n. 241 e 15.05.1997, n. 127 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 21/12/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027.

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria e l'avvenuta annotazione contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n.267;

VISTO il provvedimento sindacale n. 10 del 27/12/2024 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

1. di approvare integralmente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n° 36/2023, i Verbali di Gara n. 1 relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 03/12/2025 e n. 2 relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 15/12/2025 per l'appalto dell'esecuzione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP I28E22000690001) (CIG B8901D15DA) che allegati alla presente ne forma parte integrante e sostanziale, dando atto della regolarità di tali atti ed il rispetto della normativa vigente in materia e ritenendo i medesimi legittimi e conformi all'interesse pubblico;
2. di aggiudicare , ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n° 36/2023 l'appalto dell'esecuzione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP I28E22000690001) (CIG B8901D15DA) alla Ditta **O.M.C. GRAGLIA srl** con sede in Via Bra 18 CERVERE (CN) P.IVA n. 03128170044 per un importo netto di aggiudicazione di **Euro 71.890,24** in applicazione del ribasso offerto del 12,135 % oltre costi della manodopera, oneri di discarica e oneri per la sicurezza e per un importo contrattuale comprensivo di oneri di discarica , oneri per la sicurezza e costi della manodopera di Euro 167.862,00 oltre IVA (10%), in virtù della seguente graduatoria finale e in applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 calcolando la soglia di anomalia con il Metodo A2 dell'Allegato II.2 del medesimo D.Lgs. :

| # | Codice Fiscale | Denominazione | Offerta economica |
|---|----------------|---|-------------------|
| 1 | 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL | 12,135 |
| 2 | 04471570160 | Union S.r.l. | 9,780 |
| 3 | 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. | 8,960 |
| 4 | 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa | 5,150 |
| 5 | 03650400652 | SAGGESE SPA anomalia automatica – esclusione automatica | 16,727 |
| 6 | 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. anomalia automatica – esclusione automatica | 15,180 |

3. di dare atto che l'aggiudicazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 17 , comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 é efficace con l'adozione del presente atto essendo stata espletata la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
4. di dare comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione di cui al presente atto all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse nonché a coloro la cui offerta è stata esclusa, così' come prescritto dall'art. 90, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n° 36/2023 ;
5. di dare atto che il contratto sarà stipulato secondo le tempistiche di cui all'articolo 55, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela;
6. di dare atto che il sottoscritto , in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Quincinetto non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti dei destinatari del presente atto;
7. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento e gli altri dati ed informazioni obbligatori/e, vengano pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023;
8. di imputare la spesa complessiva di €. 184.648,20 al capitolo 3580/99 "Interventi di potenziamento e riqualificazione aree parco giochi e pista ciclabile " missione 06.01.2 , esigibilità 2025;
9. di dare atto che avverso il presente provvedimento potrà' essere proposto ricorso ordinario presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte – Sezione di Torino entro 60 giorni dalla data di notifica ai soggetti interessati ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Claudio Geom.MONGIOVETTO

Per quanto concerne la copertura finanziaria
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Monica rag. GIACHINO





COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO. Quincinetto, li
IL SEGRETARIO COMUNALE



CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. **27** DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi:

Dal **- 7 GEN. 2026**

Quincinetto, li **- 7 GEN. 2026**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Aldo Dr. MAGGIO

COMUNE DI QUINCINETTO

Città Metropolitana di Torino

Verbale di Gara n. 1

PROCEDURA NEGOZIATA INTERAMENTE TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36/2023 , PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA).

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA Euro 177.790,73 DI CUI :

Euro 81.818,97 per importo lavori soggetto a ribasso;
Euro 910,94 per oneri di discarica non soggetti a ribasso;
Euro 8.750,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
Euro 86.310,06 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, addì **TRE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **09:07**, in Quincinetto, nella sede del Comune di Quincinetto

PREMESSO

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 101 del 10/10/2025 è stato adottato il provvedimento di cui all'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267 e che con la stessa determinazione si è disposto di appaltare gli “ INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA)” avvalendosi della procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati al termine di indagine di mercato ed all'esito della relativa istruttoria nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, trasparenza e imparzialità, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 da aggiudicare secondo

il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 del medesimo D.Lgs. , con esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo A comma 2 dell'Allegato II.2 al Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque , trattandosi di appalto che non presenta un interesse transfrontaliero certo adempiendo a quanto disposto dall'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e per un importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 81.818,97.

- che con la stessa Determinazione è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di indagine di mercato comprensivo di relativa modulistica nonché stabilendo il seguente metodo per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli che risulteranno in possesso dei requisiti al termine dell'indagine di mercato qualora il loro numero sia superiore a 10 dando atto che qualora invece il loro numero sia pari o inferiore a 10 saranno invitati tutti i candidati:
 - gli operatori economici dovranno dichiarare in sede di manifestazione di interesse l'ammontare dei lavori eseguiti nella categoria OS18-A, così come risultanti dai certificati di esecuzione dei lavori (CEL) emessi nel quinquennio antecedente alla data di scadenza della manifestazione di interesse;
 - all'esito della verifica delle istanze, verrà formato un elenco di operatori economici idonei, sulla base dei valori decrescenti degli importi dichiarati di cui al punto precedente;
 - gli operatori economici che verranno invitati saranno:
 - c1) i primi due collocati all'inizio dell'elenco (valori massimi);
 - c2) gli ultimi due collocati alla fine dell'elenco (valori minimi diversi da zero);
 - c3) i primi tre posti immediatamente al di sotto nel valore medio di detto elenco, dato dalla somma di tutti gli importi dichiarati da tutti i concorrenti idonei diviso il numero dei concorrenti idonei;



- c4) i primi tre posti immediatamente al di sopra del valore medio di detto elenco calcolato come al punto precedente;
- c5) in caso di parità di posizione degli operatori economici come sopra individuati, l'invito sarà esteso a tutti gli operatori economici posti nella medesima posizione;
- che il Responsabile Unico del Progetto , nella persona del sottoscritto Geom. Claudio MONGIOVETTO, ha provveduto ,ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con Verbale sottoscritto in data 11/11/2025 ad individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute a seguito di preventiva pubblicazione dal 13/10/2025 al 28/10/2025 sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente, Bandi gara e contratti nella sezione Avvisi, all'Albo Pretorio On-line del Comune di Quincinetto e sulla Piattaforma telematica <https://piattaforma.asmecomm.it>. di apposito Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento degli “ INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA)” protocollo n. 3495 del 11/10/2025 secondo la procedura riportata al punto 9) del medesimo Avviso pubblico essendo il numero di istanze pervenute superiore a 10;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 114 del 12/11/2025 è stato approvato il seguente Elenco degli operatori economici selezionati a seguito di pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse da invitare alla procedura negoziata per l'esecuzione degli “ INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA)” allegato alla stessa:

| Codice Fiscale | Denominazione |
|----------------|---|
| 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. |
| 02800870541 | TIMOTEI OFFICINE MECCANICHE S.r.l. |
| 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL |
| 03650400652 | SAGGESE SPA |
| 04471570160 | Union S.r.l. |
| 03235660275 | IN.TE.SE. COSTRUZIONI D'ACCIAIO SRL |
| 11513391000 | TECNIA SRL |
| 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa (Capogruppo) |
| 04924280011 | IMPRESA EDILE FRANCO srl (Mandante) |
| 12083530019 | PETRA' S.R.L |
| 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. |

- che con lettera protocollo n. 3917 in data 13/11/2025 contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, il cui schema è stato approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 114 del 12/11/2025, il Comune di Quincinetto ha invitato contemporaneamente i suddetti n° 10 operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato secondo le modalità sopra illustrate, a presentare le offerte oggetto della procedura negoziata per l'aggiudicazione degli “ INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA)”.
- le modalità della gara furono stabilite nella citata lettera-invito.

RILEVATO

che i termini di gara venivano così fissati:

Termine ultimo di ricezione offerte – 01/12/2025 – ore 18:00;

Inizio operazioni di gara – 03/12/2025 – ore 09:00;

che la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare TUTTOGARE PA by ASMECOMM.



Tutto ciò premesso

Il Responsabile Unico del Progetto Geom. Claudio MONGIOVETTO, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma e solo a lui note, con la collaborazione operativa nonché funzioni di segretaria verbalizzante della Rag. Monica GIACHINO apre la seduta pubblica di gara e constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 6 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

| # | ID Univoco | Codice Fiscale | Denominazione |
|---|------------|----------------|------------------------------------|
| 1 | 150904 | 03650400652 | SAGGESE SPA |
| 2 | 151072 | 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. |
| 3 | 151461 | 04471570160 | Union S.r.l. |
| 4 | 151559 | 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL |
| 5 | 151622 | 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. |
| 6 | 151690 | 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa |

Sempre il Responsabile del Progetto, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la **documentazione amministrativa** di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

| | | |
|--------------------------------------|-------------|------------------------------------|
| Mercoledì - 03 Dicembre 2025 - 09:08 | 03650400652 | SAGGESE SPA |
| Mercoledì - 03 Dicembre 2025 - 09:31 | 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. |
| Mercoledì - 03 Dicembre 2025 - 09:54 | 04471570160 | Union S.r.l. |
| Mercoledì - 03 Dicembre 2025 - 10:04 | 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL |
| Mercoledì - 03 Dicembre 2025 - 10:37 | 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. |
| Mercoledì - 03 Dicembre 2025 - 10:57 | 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa |

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 6 offerenti, scaturisce il seguente esito:

| # | Codice Fiscale | Ragione Sociale | Esito |
|---|----------------|------------------------|---------------------|
| 1 | 03650400652 | SAGGESE SPA | AMMESSO CON RISERVA |
| 2 | 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. | AMMESSO CON RISERVA |
| 3 | 04471570160 | Union S.r.l. | AMMESSO CON RISERVA |
| 4 | 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL | AMMESSO |

| | | | |
|---|-------------|------------------------------------|------------------------|
| 5 | 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. | AMMESSO CON RISERVA |
| 6 | 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa | AMMESSO CON RISERVA |

Il Responsabile del Procedimento:

- avendo riscontrato la mancanza tra la documentazione presentata dell'attestazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo secondo quanto previsto al punto 7) del Disciplinare di gara nonché l'omessa indicazione nella dichiarazione Flussi Finanziari – Allegato B degli estremi dei conti correnti “dedicati” ai pagamenti nell'ambito delle commesse pubbliche, sostituiti dall'indicazione che tali dati sarebbero inseriti in un “foglio aggiuntivo” non allegato attiva nei confronti del concorrente SAGGESE spa la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023, mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168924 del 03/12/2025 ed assegnando quale termine per la trasmissione della documentazione richiesta le ore 18:00 del giorno 11/12/2025;
- avendo riscontrato che essendo la domanda di partecipazione – Allegato A contenente un Contratto di Avvalimento con la Società RI.CO. srl, peraltro non sottoscritto con firma olografa, nonché ulteriori dichiarazioni, compreso il DGUE, rese dal Legale Rappresentante di tale Società la medesima istanza necessita di sottoscrizione con firma digitale in formato .p7m anche da tale soggetto attiva nei confronti del concorrente D.P.V. Montaggi srl la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023, mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168990 del 03/12/2025 ed assegnando quale termine per la trasmissione della documentazione richiesta le ore 18:00 del giorno 11/12/2025.
- avendo riscontrato la mancanza tra la documentazione presentata del DGUE in formato .xml sottoscritto con firma digitale secondo le modalità previste al punto 17.1.1 del Disciplinare di gara attiva nei confronti del concorrente Union srl la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1,



del D.Lgs. n° 36/2023, mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168996 del 03/12/2025 ed assegnando quale termine per la trasmissione della documentazione richiesta le ore 18:00 del giorno 11/12/2025;

- avendo riscontrato la mancanza tra la documentazione presentata del DGUE nei formati .xml e .pdf sottoscritti con firma digitale secondo le modalità previste al punto 17.1.1 del Disciplinare di gara in quanto la cartella in formato .zip firmata digitalmente presentata in sede di offerta risulta essere vuota attiva nei confronti del concorrente CARPENTECNICA GROUP S.R.L. la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023, mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168999 del 03/12/2025 ed assegnando quale termine per la trasmissione della documentazione richiesta le ore 18:00 del giorno 11/12/2025;

- avendo riscontrato la mancanza tra la documentazione presentata dell'attestazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo secondo quanto previsto al punto 7) del Disciplinare di gara da parte di entrambi gli operatori economici facenti parte del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese ed altresì del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore dell'istanza presentata in nome e per conto dell'operatore economico INFRASTRUTTURE SOC. COOP e della dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante "l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate" come prescritto al punto 17.4 della Lettera invito - Disciplinare di gara attiva nei confronti del concorrente INFRASTRUTTURE SOC. COOP la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023, mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n.



1169009 del 03/12/2025 ed assegnando quale termine per la trasmissione della documentazione richiesta le ore 18:00 del giorno 11/12/2025;

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 12:05.

Il Responsabile del Progetto aggiorna la seduta al 15/12/2025 alle ore 09:30.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL RUP:

MONGIOVETTO Geom. Claudio



LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE:

GIACHINO Rag. Monica



COMUNE DI QUINCINETTO

Città Metropolitana di Torino

Verbale di Gara n. 2

PROCEDURA NEGOZIATA INTERAMENTE TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36/2023 , PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE DA DESTINARE A PARCO GIOCHI E PISTA CICLABILE CON ANNESSI IMPIANTI DI RICARICA BICICLETTE (CUP: I28E22000690001 - CIG: B8901D15DA).

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA Euro 177.790,73 DI CUI :

- Euro 81.818,97 per importo lavori soggetto a ribasso;
- Euro 910,94 per oneri di discarica non soggetti a ribasso;
- Euro 8.750,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Euro 86.310,06 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** , addì **QUINDICI** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **09:33**, in Quincinetto, nella sede del Comune di Quincinetto

PREMESSO

- che la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare TUTTOGARE PA by ASMECOMM;
- che con Verbale di Gara n° 1 relativo alla seduta pubblica del 03/12/2025 è stato disposto di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023 nei confronti del concorrente SAGGESE spa mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168924 del 03/12/2025, del concorrente D.P.V. Montaggi srl mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168990 del 03/12/2025 , del concorrente

Union srl mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168996 del 03/12/2025 , del concorrente CARPENTECNICA GROUP S.R.L. mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1168999 del 03/12/2025 e del concorrente INFRASTRUTTURE SOC. COOP mediante invio tramite la piattaforma telematica di richiesta di integrazioni Identificativo Interno n. 1169009 del 03/12/2025 assegnando quale termine per la trasmissione della documentazione richiesta le ore 18:00 del giorno 11/12/2025.

- che la seduta di gara è stata aggiornata al 15/12/2025 alle ore 09:30;

Tutto ciò premesso

Il Responsabile Unico del Progetto Geom. Claudio MONGIOVETTO, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma e solo a lui note , con la collaborazione operativa nonché funzioni di segretaria verbalizzante della Rag. Monica GIACHINO, apre la seduta pubblica di gara e constata e fa constatare, che la Ditta SAGGESE spa con Identificativo Interno n. 1170315 del 04/12/2025, la Ditta D.P.V. Montaggi srl con Identificativo Interno n. 1169462 del 03/12/2025 , la Ditta Union srl con Identificativo Interno n. 1169453 del 03/12/2025 la Ditta CARPENTECNICA GROUP S.R.L. con Identificativo Interno n. 1169339 del 03/12/2025 e la Ditta INFRASTRUTTURE SOC. COOP con Identificativo Interno n. 1175374 dell' 11/12/2025 hanno provveduto a trasmettere la documentazione richiesta rispettivamente con Identificativo Interno n. 1168924 del 03/12/2025 , Identificativo Interno n. 1168990 del 03/12/2025, Identificativo Interno n. 1168996 del 03/12/2025 , Identificativo Interno n. 1168999 del 03/12/2025 e Identificativo Interno n. 1169009 del 03/12/2025 .

Il Responsabile Unico del Progetto procede quindi all'esame ed alla verifica della documentazione oggetto di soccorso istruttorio trasmessa dalle Ditte SAGGESE spa , D.P.V. Montaggi srl, Union srl, CARPENTECNICA GROUP S.R.L. e INFRASTRUTTURE SOC. COOP riscontrandone la conformità a quanto richiesto e pertanto ammette i concorrenti al prosieguo delle operazioni di gara.



Il Responsabile Unico del Progetto procede quindi all'apertura delle buste virtuali contenenti le **offerte economiche**, a mezzo delle chiavi telematiche note solo a lui, fornitegli dal sistema come da registro a seguire:

| | | |
|-----------------------------------|-------------|------------------------------------|
| Lunedì - 15 Dicembre 2025 - 10:01 | 03650400652 | SAGGESE SPA |
| Lunedì - 15 Dicembre 2025 - 10:03 | 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. |
| Lunedì - 15 Dicembre 2025 - 10:04 | 04471570160 | Union S.r.l. |
| Lunedì - 15 Dicembre 2025 - 10:05 | 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL |
| Lunedì - 15 Dicembre 2025 - 10:05 | 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. |
| Lunedì - 15 Dicembre 2025 - 10:06 | 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa |

Si dà quindi lettura dei ribassi percentuali offerti e dei seguenti risultati:

| Codice Fiscale | Denominazione | Offerta economica |
|----------------|------------------------------------|-------------------|
| 03650400652 | SAGGESE SPA | 16,727 |
| 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. | 8,960 |
| 04471570160 | Union S.r.l. | 9,780 |
| 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL | 12,135 |
| 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. | 15,180 |
| 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa | 5,150 |

accertando altresì la presenza dell'indicazione relativa all'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente e all'importo dei propri costi del personale rispetto all'importo offerto depurato dagli oneri di sicurezza.

Dal controllo effettuato risulta che la documentazione è conforme e le ditte concorrenti di cui sopra vengono ammesse alla fase successiva di gara .

Considerato che le offerte ammesse pervenute sono superiori a 5, come previsto al punto 24) del Disciplinare di gara viene applicato l'art. 54 (Esclusione automatica delle offerte anomale) del D.Lgs. n. 36/2023 calcolando la soglia di anomalia con il Metodo A2 dell'Allegato II.2 del medesimo D.Lgs. ottenendo i seguenti risultati:

Sommatoria: 46,055 - Media: 11,513 - Scarto medio: 2,144 - Rapporto: 0,186
- Soglia individuata: 13,657

e la seguente graduatoria finale:

| # | Codice Fiscale | Denominazione | Offerta economica |
|---|----------------|---|-------------------|
| 1 | 03128170044 | O.M.C. GRAGLIA SRL | 12,135 |
| 2 | 04471570160 | Union S.r.l. | 9,780 |
| 3 | 02516050842 | D.P.V. Montaggi S.r.l. | 8,960 |
| 4 | 05571200012 | Infrastrutture Società Cooperativa | 5,150 |
| 5 | 03650400652 | SAGGESE SPA anomalia automatica – esclusione automatica | 16,727 |
| 6 | 11446420017 | CARPENTECNICA GROUP S.R.L. anomalia automatica – esclusione automatica | 15,180 |

e sulla base dell'esito della stessa formula **proposta di aggiudicazione** dell'appalto in parola nei confronti della Ditta **O.M.C. GRAGLIA srl** con sede in Via Bra 18 CERVERE (CN) P.IVA n. 03128170044 per un importo netto di aggiudicazione di **Euro 71.890,24** in applicazione del ribasso offerto del **12,135 %** oltre costi della manodopera, oneri di discarica e oneri per la sicurezza e per un importo contrattuale comprensivo di oneri di discarica, oneri per la sicurezza e costi della manodopera di Euro 167.862,00 oltre IVA dando atto che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto secondo quanto previsto dall'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023.

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 10:51.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL RUP:

MONGIOVETTO Geom. Claudio



LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE:

GIACHINO Rag. Monica

